

台灣糖業股份有限公司中彰區處 函

地址：514007彰化縣溪湖鎮大竹里彰水路2段
762號

聯絡人：湯捷茹

電話：(04)885-2111 分機233

電子郵件：a03253@taisugar.com.tw

傳真：

500046

彰化縣彰化市中央路184號14樓之9

受文者：彰化縣不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國112年12月7日

發文字號：中溪資字第11200091035號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：公告

收	編號	112508
	日期	112.12.11
文	歸檔	

主旨：檢送本區處標售經管彰化縣彰化市竹巷段1152地號面積
185.15m²土地公告，請惠予張貼公告週知，請查照。

說明：

- 一、依據本公司資產營運處112年11月29日資地字第1120014515號函辦理。
- 二、本案標售土地訂於113年1月4日上午10時於本區處台糖教育館辦理開標，請貴公會鼓勵所屬會員於公告出售標單期間（112年12月18日至113年1月3日止）辦公時間內購買標單並參與投標。

正本：彰化縣不動產開發商業同業公會、彰化縣不動產仲介經紀商業同業公會、彰化縣地政士公會

副本：

處長黃進添

台灣糖業股份有限公司中彰區處 公告

發文日期：中華民國112年12月7日

發文字號：中溪資字第11200091031號

附件：



主旨：標售土地。

依據：依據本公司資產營運處112年11月29日資地字第1120014515號函辦理。

公告事項：

- 一、土地標示、單價、地上物及押標金：彰化縣彰化市竹巷段1152地號面積185.15m²土地，單價6,000元/m²、土地底價111萬900元、地上物鍍鋅菱形網圍籬3萬4,020元(內含法定營業稅)、總底價114萬4,920元、押標金22萬8,000元。
- 二、投標人資格：法律上許可在中華民國領土內有權購置不動產之自然人及法人均可參加標購，但其他法令規定購置不動產須具備特殊資格條件者，應符合其規定。
- 三、投標須知與投標單：自民國112年12月18日至113年1月3日止辦公時間內，逕向本區處或雲嘉區處及台南區處購用，每份工本費新臺幣500元整，無須登記姓名住址，遠道者可將投標須知工本費及回信掛號郵資(請註明函購標售土地標單)，郵寄彰化縣溪湖鎮彰水路2段762號，本區處溪湖資產課即予寄上(本件不適用政府採購電子領投標作業規定)。

- 四、踏看現場：投標人照投標須知附圖自行前往現場查看。
- 五、投標：投標函件以雙掛號郵寄為限，於民國113年1月4日上午9時前寄達「溪湖郵局第29號信箱」，逾時寄達者或親送本區處者不予受理，原件退還。投寄後不得申請撤回。
- 六、開標：民國113年1月4日上午10時於本區處台糖教育館當眾開標，歡迎到場觀標（憑執據入場），當天如因天災或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班日之同時間、地點開標。
- 七、其他事項：
- (一)土地未臨路，現況空荒及地上物鍍鋅菱形網圍籬一座。
 - (二)案地屬農業發展條例第3條第11項規定之耕地，依同條例第33條規定，私法人不得承受耕地。但符合第34條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者，不在此限。
 - (三)得標人採一次付清方式辦理繳款。
 - (四)其他事項詳見本公司標售土地及地上物投標須知（無優先承購權，一次付款適用）或上「台灣糖業股份有限公司官網」查詢。

處長黃進添